



工程造价大讲堂

市政工程和园林绿化工程

青島市建築工程管理服務中心

2026年3月



中华人民共和国住房和城乡建设部

Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China

www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容



首页

机构

新闻

公开

服务

互动

专题

部领导

倪虹	住房和城乡建设部党组书记、部长
宋寒松	中央纪委国家监委驻住房和城乡建设部纪检监察组组长、部党组成员
姜万荣	住房和城乡建设部党组成员、副部长
董建国	住房和城乡建设部党组成员、副部长
秦海翔	住房和城乡建设部党组成员、副部长
王晖	住房和城乡建设部党组成员、副部长
杨保军	住房和城乡建设部总经济师
江小群	住房和城乡建设部总工程师



内设机构



主要职责

中央纪委国家监委驻住房和城乡建设部纪检监察组

- 中央纪委国家监委驻住房和城乡建设部纪检监察组

职能部门

- 办公厅
- 标准定额司
- 法规司
- 房地产市场监管司
- 住房改革与发展司（研究室）
- 建筑市场监管司
- 住房保障司
- 城市建设司



山东省住房和城乡建设厅

Housing and Urban-Rural Development Department of Shandong Province



请输入您想了解的内容

搜索



网站首页



政务公开



政务服务



政民互动



政策法规



数据开放



专题专栏

党建工作动态

标准造价

建设教育与执业资格注册

城建档案

全省城市黑臭水体公示
监督和饮水安全专栏

业务系统

城市供水、供气、供热等
公共企事业单位信息公开平台

“好房子”建设

惠民公积金



标准造价

▶ [标准管理](#)

▶ [造价管理](#)

▶ [造价咨询行业与专业人员](#)

▶ [标准设计管理](#)

▶ [图集下载](#)

▶ [职能及联系方式](#)

- [建设工程常用计价依据电子版](#) 2024-06-13
- [2025年度全省数智造价创新应用技能竞赛决赛总结及竞赛题目解析](#) 2025-12-26
- [青岛市发布“好房子”建设领域补充计价依据](#) 2025-12-16
- [济南市工程造价业务培训会顺利举办 助推新标落地实施](#) 2025-11-03
- [《〈建设工程工程量清单计价标准〉实施指引》等计价依据培训资料](#) 2025-10-20
- [聚焦问题 靶向施策济南出台工程造价咨询行业管理专门规范](#) 2025-10-14
- [全省工程造价业务培训顺利举办 助力行业水平提升](#) 2025-10-13
- [青岛举办“工程造价大讲堂”质量月专题活动](#) 2025-09-11
- [山东省住房和城乡建设厅关于发布建设工程造价计价依据的通知](#) 2025-09-01
- [山东省住房和城乡建设厅关于发布《〈建设工程工程量清单计价标准〉实施指引》的通知](#) 2025-08-28



青岛市住房和城乡建设局

Qingdao Municipal Bureau of Housing and Urban-Rural Development

请输入关键字



图片新闻



通知公告



工作动态



企业风采



区市亮点



业务工作



重点项目进展

建筑工程

房地产开发

房地产监管

勘察设计

基础设施建设

市政公用建设

工务工程

城建档案

市政公用监督

消防验收

建筑节能（建筑垃圾利用）

业务办理



数字住建一体化平台



住房“以旧换新”申报专区



住房保障和租赁服务监管平台



存量房屋交易监管服务平台

部门公告

信息查询

信用公开

信息公示

精品工程

业务办理

工程造价

建材管理

部门公告



- 关于组织收看“开工第一课”活动网络直播的通知 [2026-03-11]
- 关于全面开展建筑施工企业信用评价工作的通知 [2026-03-09]
- 关于开展2025年建设工程监理统计调查的通知 [2026-03-06]
- 关于全国建筑市场监管公共服务平台项目信息勘误的公示 [2026-02-06]
- 关于转发《山东省住房和城乡建设厅关于发布2026年度“好建材”支撑“好房子”建设技术攻关“揭榜挂帅”榜单的通知》的通知 [2026-01-27]
- 关于全国建筑市场监管公共服务平台项目信息勘误的公示 [2026-01-23]
- 关于落实建筑施工企业、工程项目安全生产管理机构设置及安全生产管理人员配备办法的通知 [2026-01-22]
- 关于对青岛市房屋建筑施工安全生产管理专家库进行动态调整的通知 [2026-01-16]
- 关于做好2026年元旦春节期间在建房屋建筑工程施工安全管理工作的通知 [2025-12-30]
- 关于全国建筑市场监管公共服务平台项目信息勘误的公示 [2025-12-23]
- 关于全国建筑市场监管公共服务平台项目信息勘误的公示 [2025-12-12]
- 关于发布《青岛市建设工程质量检测应用手册》的通知 [2025-12-11]



建材价格信息

典型工程量清单交易价格

造价计价咨询

法律法规

造价指标

造价大讲堂

造价大讲堂

- 山东省建设工程费用项目组成及计算规则（批注模式） [2026-01-05]
- 建设工程工程量清单计价标准+实施指引培训课件 [2026-01-05]
- 2025版山东省园林绿化工程消耗量定额交底培训资料 [2026-01-05]
- 2025版山东省市政工程消耗量定额交底培训资料 [2026-01-05]
- 2025版山东省安装工程消耗量定额交底培训资料 [2026-01-05]
- 2025版山东省建筑工程消耗量定额交底培训资料 [2026-01-05]
- 山东省建设工程费用项目组成及计算规则 [2025-09-15]
- 山东省建设工程工程量清单计价标准实施指引 [2025-09-15]



各级建设计价依据发布网站及网址

1. 中华人民共和国住房和城乡建设部-机构-标准定额司

<http://www.mohurd.gov.cn/>

2. 山东省住房和城乡建设厅-专题专栏-标准造价

<http://www.sdjs.gov.cn/>

3. 青岛市住房和城乡建设局-通知公告-业务工作-建筑工程-工程造价

<http://sjw.qingdao.gov.cn/>

宣贯内容

- 一、市政工程造价消耗量定额有关问题说明
- 二、市政工程造价建设项目费用组成有关问题说明
- 三、园林绿化工程造价消耗量定额有关问题



Part 01

市政工程消耗量定额有关问题说明



第一章 土石方工程—人工挖底层土

1. 【定额说明第五条】除大型支撑基坑土方开挖定额子目外，机械挖土时人工辅助切边、整修边坡和清理机下余土，已包含在定额内。设计要求进行的人工开挖底层土，按设计要求计算。设计仅要求基底人工开挖未明确开挖深度的，可按基底标高以上20cm计算人工挖土。

【执行中注意的问题】（1）如果设计无明确要求需人工开挖，但施工规范有相关要求（如原状土做地基）时也应执行上述规定。但需要地基处理（如抛石挤淤、换填等）时一般无需人工辅助开挖，不应执行上述的相关规定。（2）人工开挖土方执行底层土质相应定额，不论开挖深度，人工开挖均执行深度2m以内定额。

（2016定额：除大型支撑基坑土方开挖定额子目外，机械挖土中如需人工辅助开挖（包括切边、整修边坡），机械挖土按实挖土方量的95%计算，人工挖土按实挖土方量的5%执行底层土质相应定额。）



第一章 土石方工程—大型支撑基坑土方

2. 【定额说明第七条】大型支撑基坑土方定额适用于地下连续墙、混凝土板桩、钢板桩等围护的、有水平支撑、采用垂直运输方式出土的深基坑开挖工程。大型支撑基坑土方定额中已综合考虑土方垂直运输的各种方法，施工方法不同时不作调整。

【执行中注意的问题】

(1) 删除了 2016 定额中“跨度大于 8m”的要求，增加了有水平支撑、出土方式必须采用垂直运输方式的要求。定额出土采用履带式起重机吊装出土，实际采用方式与定额不同时不调整。

(2) 该条定额项目下增加说明：大型支撑基坑遇淤泥、流砂时，按相应定额乘以系数 1.10 计算。

(2016 定额：大型支撑基坑土方开挖适用于地下连续墙、混凝土板桩、钢板桩等围护的、跨度大于 8m 的深基坑开挖工程。)



第一章 土石方工程—余方弃置工程量计算规则

3. 【计算规则第一条】土石方的挖、推、装、运、破碎等体积均以开挖前的天然密实体积计算。填方按设计的回填体积计算。不同状态的土、石方体积，分别按下表进行换算。

【执行中注意的问题】填方按设计的回填体积计算，即填方体积与土（石）方状态无关，只与设计图示回填体积有关。当使用定额计算余方弃置体积时，工程量计算如下：

$$\text{余方弃置工程量} = \text{挖方工程量} - \text{利用回填工程量} \times \text{折算系数}$$

例如：市政工程土方开挖 1000m^3 ，基础所占体积 800m^3 ，回填工程量 $= 1000 - 800 = 200\text{m}^3$ ；
余方弃置工程量 $= 1000 - 200 \times 1.15 = 770\text{m}^3$ 。

注意：24清单工程量计算规则和25定额工程量计算规则的区别。



第一章 土石方工程—自卸车运输

4. 【计算规则第十五条】计算规则第十五条：自卸汽车运输运距超过 20km 时，按当地有关规定计算。执行时注意自卸汽车运距在 20km 以内时，可按定额执行；如果运距超过 20km 时，所有运输（包含 20km 以内运输）应按当地有关规定或发承包双方协商价格计算。。

【执行中注意的问题】运距超过 20km 时，所有运输（包含 20km 以内运输）应按当地有关规定或发承包双方协商价格计算。



第一章 土石方工程—旧路开挖深度

5. 【其他注意事项】在建成区给排水、燃气、热力等管道施工需要翻挖道路面层、基层时，计算了拆除沟槽范围内的道路面层和基层后，沟槽土石方计算时应扣除道路结构层所占体积。沟槽放坡系数应根据施工组织设计规定；设计不明确时，按本章有关规定执行，其深度应按沟槽底至道路面层减结构层高度计算。

【执行中注意的问题】沟槽放坡系数应根据施工组织设计规定；设计不明确时，按本章有关规定执行，其深度应按沟槽底至道路面层减结构层高度计算。

土方放坡系数表

土壤类别	放坡起点 深度 (m)	人工开挖	机械开挖		
			沟槽、坑内	沟槽、坑边	顺沟槽方向坑上
一、二类土	1.20	1:0.50	1:0.33	1:0.75	1:0.50
三类土	1.50	1:0.33	1:0.25	1:0.67	1:0.33
四类土	2.00	1:0.25	1:0.10	1:0.33	1:0.25



第二章 地基处理工程—强夯

1. 【定额说明第四条】强夯 1. 强夯项目中夯点数，为设计图示总夯点数量。2. 强夯的夯击击数指强夯机械就位后，夯锤在同一夯点连续夯击的次数。

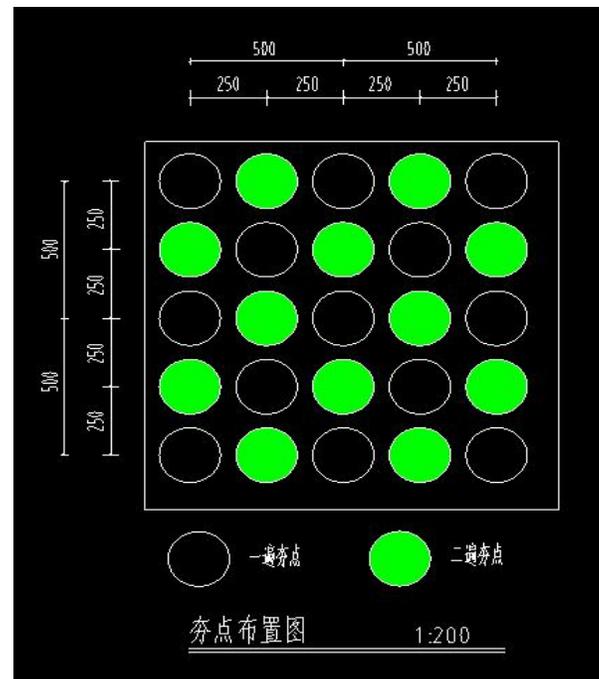
【执行中注意的问题】强夯项目中点夯的夯点数，为 100m²最终的夯点数，设计要求多遍点夯时，按100m²内合计夯点数执行相应定额。

2. 点夯

工作内容：机具准备、夯击、夯锤位移、施工道路平整、资料记载。

计量单位：100m²

定额编号	1-2-19	1-2-20	1-2-21	1-2-22
项目名称	点夯（夯击能量 1000kN·m以内）			
	7夯点		4夯点	
	4击	每增1击	4击	每增1击





第七章 措施项目—彩钢板围挡

1. 【说明第七条】彩钢板围挡不包含现浇混凝土垫层、现浇混凝土基础或砖基础，也不包含亮化灯带、电气配线和灯具安装，发生时另行计算。

【执行中注意的问题】（1）市政工程施工围挡未包含在安全文明施工费中，发生时应单独计算（与其他专业工程不同），但**围挡上的公益广告、企业宣传**已按有关管理部门的规定综合考虑在文明措施费内，**不再单独计算相应费用。**

（2）**围挡装饰 LED 灯箱、太阳能警示灯及其他电气照明**等应另行计算。围挡上设置的降尘喷淋设置包含在安全文明施工费中，不单独计算。

（3）定额中围挡及预制基座消耗量是按**一次使用量**（104m/100m）计入的，**使用中应根据实际情况合理考虑摊销次数计算。**





第一章 道路基层—计算规则

1. 【计算规则第二条】道路基层摊铺、养生均按设计摊铺层的面积之和计算，不扣除各类井及树池所占面积；如设计道路基层横断面为梯形时，应按其界面平均宽度计算面积。

【执行中注意的问题】注意定额与24清单工程量计算规则的差异

24清单工程量计算规则:按设计图示尺寸以顶面面积计算，不扣除各类井所占面积。（注：设计截面如为梯形时，应按其截面平均宽度计算面积，并在项目特征中对截面参数加以描述。）

13清单工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算，不扣除各类井所占面积。（注：设计截面如为梯形时，应按其截面平均宽度计算面积，并在项目特征中对截面参数加以描述。）



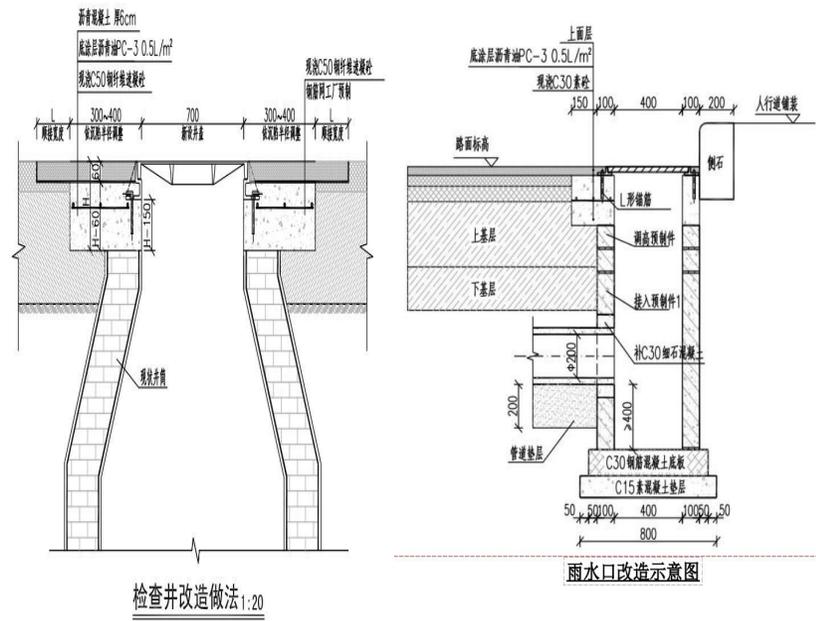
第三章 人行道及其他—检查井及雨水口加固

2.新增“检查井及雨水口加固处理”

做法一：该项目按《青岛市城市道路检查井通用图集》编制，适用于路基范围内检查井破损部分的维修，若检查井井筒及井室部分需维修时，应另行计算。

施工做法：以检查井井盖为中心，切割出半径 0.65 ~ 0.85m的圆形区域，将该区域300 ~ 400mm厚的路面结构层挖除，并拆除井筒上面的破损结构，直至井筒结构完好处。将操作区域清理干净，浇筑混凝土井圈，设置钢筋网，采用支架临时固定井盖座，待混凝土达到设计强度 70% 厚对其表面拉毛，最后施作井周沥青混凝土表面层。

定额工作内容：拆除井筒周边道路结构层、井口支拆模板、井筒周边混凝土浇筑、养护，井口临时覆盖等。



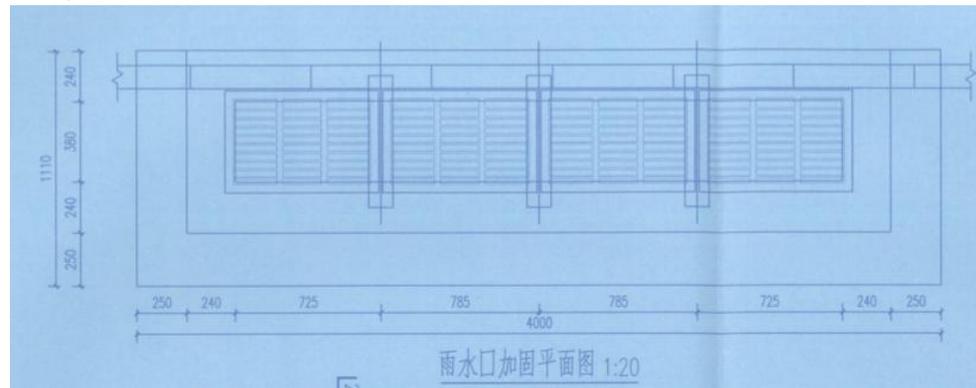
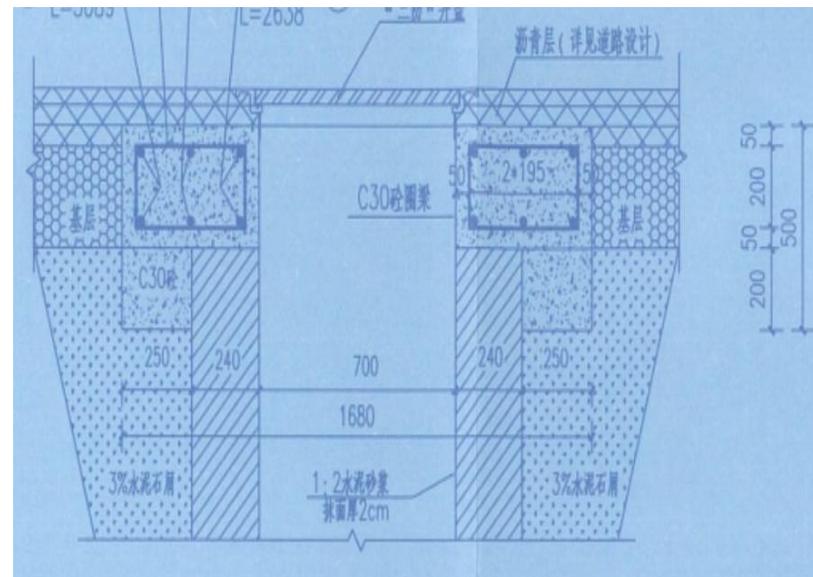


第三章 人行道及其他—检查井及雨水口加固

2.新增“检查井及雨水口加固处理”

做法二：检查井井口加固设计图如右：按照井盖井座 $\phi 800$ 、沥青路面、水稳基层编制， $\phi 700$ 水泥混凝土路面可参照执行。加固混凝土按照50cm宽、30cm厚编制，设计不同时可调整材料用量，其他不变。

雨水口加固设计图如右，按照单算沥青路面、水稳基层编列计算，水泥混凝土路面可参照执行。加固混凝土按照道路结构部分50cm宽、30cm厚编制，设计不同时可调整材料用量，其他不变。





第一章 桩基—钻孔入岩

2. 【说明第九条（三）】钻机钻孔从较软岩开始为入岩，入极软岩执行砾石定额，入软岩执行卵石定额。

【执行中注意的问题】将 2016 定额中回旋钻机钻孔、冲击式钻机钻孔中的“软质岩”均调整为“较软岩”，软岩执行卵石定额。

3. 【计算规则第七条】干作业成孔时，桩渣外运执行土石方外运定额，工程量按成孔体积计算。泥浆护壁成孔时，桩渣与废浆外运分别计算。桩渣外运执行淤泥外运定额，工程量按成孔体积计算；废浆外运（含护壁泥浆）执行本章定额子目，工程量按成孔体积的 1.5 倍计算。

【执行中注意的问题】与2016年定额相比，增加了桩渣外运的内容，并规定了干作业成孔和泥浆护壁成孔不同方式的桩渣外运执行定额时的原则。明确了泥浆护壁成孔时废浆外运工程计算的原则。



第二章 现浇混凝土构件-模板工程

1.根据2025定额的编制原则，对定额中组合钢模板和胶合板模板定额进行了调整，具体如下：

本定额梁、板（包括其他册的井盖、池盖等）等水平构件包括底模铺筑（含背楞），但不包括模板下支架，支架均应单独计算。水平构件侧模以及其他混凝土构件如基础、柱、墙等，均包含侧模钢支撑。模板定额子目不含安装模板时的脚手架，发生时另计。

组合钢模板和胶合板模板定额按模板与模板支撑架分别编制列项，模板与支撑架以顶托为界，顶托以上（不包含顶托）为模板，顶托以下为支撑架。

模板面板分组合式钢模板和胶合板，模板背楞按木方和钢管综合考虑，模板支撑（指竖向模板斜撑）按钢管支撑和对拉螺栓综合考虑。



第二章 现浇混凝土构件-桥涵支架

2. 【说明第九条】桥涵支架不包括底模及地基加固，其费用另行计算。

【执行中注意的问题】桥涵支架分别设置了支架预压和支架搭拆定额子目。钢管支架范围内搭设的坡道已综合考虑在本定额中，钢管支架范围外搭设的坡道另行计算。

工作内容：支架预压：黄砂装袋、堆载、卸载、清理等。

木支架拱盔：支架制安、拆除等。

工作内容：平整场地、搭拆钢管支架、材料堆放等。

计量单位：100m³

定额编号			3-2-86	定额编号		3-2-91	3-2-92	
项目名称			桥梁支架预压	项目名称		满堂式钢管支架		
			m ²			扣件式	承插盘扣式	
名称			单位	名称	单位	消耗量		
人工	综合工日	工日	0.100	人工	综合工日	工日	15.651	15.338
材料	尼龙编织袋	只	10.000	材料	扣件式钢管(50天内)	t	5.000	—
	砂砾 5~80	m ³	0.383		承插盘扣式钢管(50天内)	t	—	5.000
	原木	m ³	—		脚手架板	kg	1.354	1.354
	板方材	m ³	—					
	圆钉	kg	—					
	扒钉	kg	—					
机械	履带式起重机 15t	台班	0.015	机械	汽车式起重机 8t	台班	0.559	0.559
	木工圆锯机 500mm	台班	—					

注：钢管支架范围内搭设的坡道已综合考虑在本定额中，钢管支架范围外搭设的坡道另行计算。

041201003	桥涵支架	1. 支架地基处理 2. 支架的搭设、使用及拆除 3. 支架预压 4. 材料运输
-----------	------	---



第二章 现浇混凝土构件-桥梁支架

3.【说明第五条2】梁板支架体积按结构底到原地面（水上支架为水上支架平台顶面）平均高度乘以纵向距离再乘以（桥宽+2m）计算，不扣除墩（台）、盖梁、支撑梁、横梁体积。

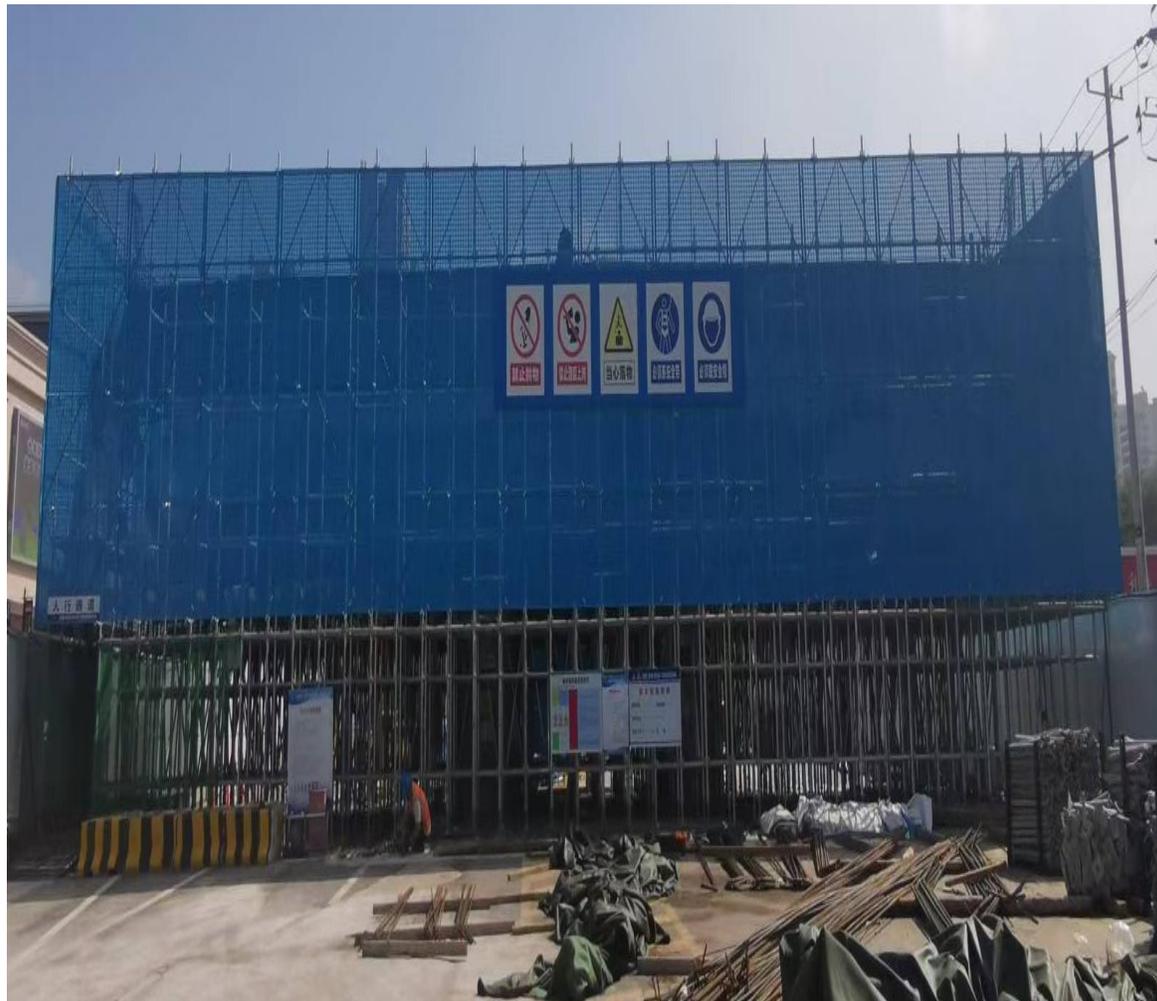
【执行中注意的问题】不扣除墩（台）、盖梁、支撑梁、横梁体积。

4.【说明第五条5】采用桥梁支架的上部结构不再另计脚手架。支架外单独搭设的坡道可按搭设体积另行计算，并入支架工程量内。

【执行中注意的问题】此条为本次定额调整新增说明，明确了整体支架以外单独搭设的坡道可单独计算。



第二章 现浇混凝土构件-支架





第四章 砌筑工程-说明

1.砌筑工程的工作内容中包括“勾缝”内容，仅指原砌筑砂浆抹平，如果设计要求勾缝时，应另执行相应勾缝项目。

二、浆砌片（块、料）石

工作内容：选修、冲洗石料，砌筑，**勾缝**，湿治养生等。

计量单位：10m³

定 额 编 号			3-4-4	3-4-5	3-4-6	3-4-7	3-4-8
项 目 名 称		浆砌片石			浆砌块石		
		护拱	墩、台	护拱	墩、台	拱圈	
名 称		单 位	消 耗 量				
人 工	综合工日	工日	7.740	12.010	8.420	15.960	18.440



册说明

- 1.【说明第二条】本册定额适用于城镇范围内的新建、改建、扩建的市政排水管渠工程。

第五章渠道（方沟）章说明

【说明第三条】排水箱涵净面积大于 4m^2 时，按本定额第三册《桥涵工程》中“现浇混凝土箱涵”项目执行。

【执行中注意的问题】此次调整按结构断面净面积区分执行相应定额。



册说明

2. 【说明第七条7】 电缆保护管执行本定额第十册《路灯工程》中相关项目。

【执行中注意的问题】 随道路工程、路灯工程施工的通信、电力、交通排管参照路灯工程。

第五章渠道（方沟）章说明

3. 【说明第五条】 电力隧道(管廊)执行本定额第十一册《城市地下综合管廊工程》有关项目。

【执行中注意的问题】 电力沟(截面小,无容纳人员进入工作的空间)执行本章“渠道(方沟)”相应项目。2025 市政定额增加了第十一册《城市地下综合管廊工程》，因此电力管廊均执行第十一册相应项目。本定额电力沟定义为“截面小,无容纳人员进入工作的空间”或“设有可开启盖板但内部空间不能满足人员正常通行要求”，用以容纳电力电缆或通信线缆，此时应执行本章定额“渠道（方沟）”相应项目。电缆支架按第十一册管廊工程中的支架项目执行。

（2016 定额册说明：“本册定额同时适用于电缆管沟、综合管廊及电力、通信（市政道路范围内）、交通设施的土建工程项目；配管、配线及接地等项目执行本定额第十册《路灯工程》相关项目”）



第三章——水平定向钻进说明

1.【说明第一条】本章定额包括水平定向钻进土层和钻进岩层，共二节。适用于穿越距离300m以内水平定向钻进施工。

本章定额与 2016 年定额相比变化情况如下：

定额子目变化情况表

序号	名称	2016年定额 子目数	2025年定额 子目数	说明
一	水平定向钻进（土层）	15	19	新增：管径 900 和管径 1000 子目
二	水平定向钻进（较软岩）		23	删除 2021 年动态调整汇编中的“水平导向钻进（入岩）项目”，重新测算后编制
	合计	15	42	



第三章——水平定向钻进说明

2.【说明第二条】水平定向钻进土层按照《岩土工程勘察规范》土类综合考虑，本定额不适用于穿越砂土、碎石土、杂填土。

钻进岩层按《工程岩体分级标准》中较软岩考虑，如穿越极软岩时，按钻导向孔和扩孔定额人工、材料、机械乘以系数 0.35 计算；如穿越软岩时，按钻导向孔和扩孔定额人工、材料、机械乘以系数 0.7 计算；如穿越较硬岩时，按钻导向孔和扩孔定额人工、材料、机械乘以系数 1.3 计算。本定额不适用于穿越坚硬岩。

如穿越特殊地质碎石土、杂填土、溶洞、透水岩层、坚硬岩等采取其他措施（如夯管或注浆固化后）施工时，费用另计。

【执行中注意的问题】（1）水平定向钻进土层不适用于穿越砂土、碎石土、杂填土。

（2）岩层按《工程岩体分级标准》中较软岩考虑，如穿越极软岩、软岩或较硬岩时人材机均按较软岩定额乘以相应系数。穿越坚硬岩时，发承包双方协商确定价格。

（3）如遇特殊地质，采用夯管或注浆固化等其他措施施工时，费用另计。



第三章——水平定向钻进说明

3.【说明第三条】水平定向钻进回拖布管（土层）按钢管考虑，如为塑料管时，管材的消耗量调整为 10.5m/10m。回拖布管定额未考虑管道接口内容，接口可根据接口形式按本定额第七册《燃气与集中供热工程》中钢管安装、塑料管安装相应定额人工乘以 0.8，并扣除管道主材。

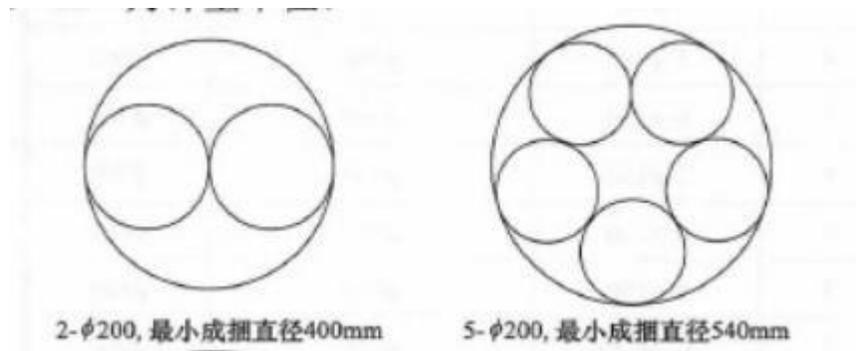
【执行中注意的问题】回拖布管土层按钢管考虑，岩层按 PE 管考虑。定额不包括管道连接，管道连接可根据接口形式参照本定额第七册《燃气与集中供热工程》中钢管安装、塑料管安装相应定额执行。定额缺项的按双方协商市场价执行。



第三章——水平定向钻进说明

4.【说明第四条】扩孔和回拖子目均按单管考虑，多管铺设在同一孔内时，孔径按管束的最小外接圆直径计算。当拖拉带保温层管道时，按保温管道（含保温层厚度）直径计算。扩孔子目已综合考虑从钻孔口径到多级扩孔，直至满足设计布管要求。

【执行中注意的问题】多管铺设时，钻导向孔、扩孔和回拖布管均按管束的最小外接圆直径执行相应定额。如下图：





Part 02

市政工程费用组成有关问题说明



费用组成及计算规则

以下解释仅适用于市政工程

1.通用措施项目费中的“夜间施工增加费”：

通用措施项目费中的“夜间施工增加费”是指在正常施工条件下因工程结构及施工工艺需要必须连续施工所发生的降低工效、施工照明及设施等费用，不适用于完全夜间施工情况。

完全夜间施工是指为保持主要交通道路白天正常通行，部分市政基础设施类工程须完全在夜间组织实施施工活动，且白天人员、机械及剩余材料等均撤离施工现场、恢复临时通车的情况。完全夜间施工的工程其人工降效、增加的照明、机械多次进出场、临时钢板铺设、交通维护及疏导等费用可参照以下说明计算：

(1) 依据山东省市政工程有关计价定额计价时，人工降效按 25%，计算基础为单位工程夜间施工分部分项部分的人工消耗。

(2) 夜间照明、机械多次进出场运输、临时钢板铺设、交通维护及疏导等相关措施项目可根据经批准的施工方案及现场实际发生计算。

(3) 完全夜间施工增加的费用列入措施项目费。



费用组成及计算规则

以下解释仅适用于市政工程

(4) 为提前工期而采取夜间施工时所发生的费用，由甲乙双方约定，可在其他项目费中列支。

(5) 其他存在部分夜间施工的项目（非工艺及工序要求连续施工的），可根据具体施工方案参照上述（1）、（2）条调整人工降效及措施项目，增加相应费用。

2.通用措施项目费中“二次搬运费”：

二次搬运费的概念：是指因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的费用，**不含上山或过河的费用。**

一般认为工程上使用的材料因施工环境和场地限制，不能直接运至施工组织设计要求范围内的堆放地点，必须再次运输才能到达指定地点所发生的装运卸的费用，包含在二次搬运费内。从施工组织设计要求的材料堆放地点运至施工操作安装地点的运输已包含在定额内（见总说明），定额按 150m 综合考虑。



费用组成及计算规则

以下解释仅适用于市政工程

3.通用措施项目费中“冬雨季施工增加费”：

冬雨季施工增加费的概念：在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工和机械降效等费用。冬雨季施工增加费**不包括混凝土外加剂费用及采用暖棚法施工所增加的费用。**

4.市政专业措施项目中“地下管线交叉处理”：

地下管线交叉处理指施工过程中对现有施工场地范围内各种地下交叉管线进行加固及处理，**不包括地下管线改、移位。**按《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》中费率形式计取该项费用时，**包括对原有管线进行隔离保护、悬吊或支撑保护，不包括对原有地下管线进行混凝土包封处理。**

24清单的工作内容：悬固、加固、其他处理措施。



费用组成及计算规则

以下解释仅适用于市政工程

5.市政专业措施项目中“交通维护及疏导”：

市政专业措施项目中“交通维护及疏导”，是指在车辆、行人通行的市政道路上施工，因施工路段不能全封闭，导致需要在施工现场范围内采取交通疏导措施所需的费用，一般包括周边道路的交通诱导标线、警示灯、指示牌、临时信号灯、交通协勤人员及现场路面隔离设施等。**该部分费用应根据当地有关管理部门批复的专项交通疏导方案计算相关费用。**

6.安全文明措施费中“环境保护费”：

环境保护费是指承包人按照国家及地方主管部门要求，采取措施避免或减少施工过程中对环境产生的垃圾、扬尘、气体、污水、噪声等各类污染所发生的费用。环境保护措施应符合国家和省有关规定及技术标准要求。按《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》中费率形式计取该项费用时，**已包括视频监测及扬尘噪声监测、喷淋设施（含水电）等费用，洒水车降尘包含水费。**



费用组成及计算规则

以下解释仅适用于市政工程

7.安全文明施工费中“临时设施费”：

临时设施费是指承包人为进行建设工程施工所必须搭设的生活、生产用的临时建设物、构筑物和其他临时设施费用。其他临时设施包括：办公室、加工场（棚）、仓库、堆放场地、宿舍、卫生间、食堂、文化卫生用房，规定范围内的道路、水电、管线等。**规定范围内以接入市政的水源、电源以红线为界**，红线以内的包括在临时设施费中，超出红线范围的属于建设单位的“三通一平”费用。

不包括为社会车辆及行人通行、以及施工现场不具备施工车辆通行条件所必需的施工便道、便桥。施工组织设计中为桥梁施工提供工作平台及材料运输通道的便桥应单独计算。



费用组成及计算规则

以下解释仅适用于市政工程

8.市政专业措施项目中“市政工程智慧工地建设费”：

“市政工程智慧工地建设费”主要依据山东省市政工程行业协会团体标准《市政工程智慧工程建设标准》（T/SDSZ 11-2023）编制，包括标准中基础项和推广项要求的各项内容，已综合考虑了与安全文明施工费等项目的交叉部分。但不包括 BIM 施工模型、建筑机械人、智慧厂站和智慧展馆建设费用，发生时另行计算。

有创建智慧工地要求的建设项目，参建各方主体在编制工程概算、最高投标限价、投标报价、工程结算等各类造价文件时，结合建设星级，合理计算相关费用。

“市政工程智慧工地建设费”计取时，以不含设备费的工程造价（以下简称“计费造价”）为基数，区分 0.5 亿元以内、0.5~1 亿元、1~3 亿元、3~10 亿元、10 亿元以上等档位，采用差额定率累进方式，各档位内计费造价分别乘以相应费率计算。计费造价不足 0.5 亿元的，按 0.5 亿元计算。



费用组成及计算规则

以下解释仅适用于市政工程

9.企业管理费中“检验试验费”：

检验试验费是指承包人按照有关标准规定，对建筑以及材料、构件和建筑安装物进行一般鉴定、检查所发生的费用。一般鉴定、检查是指施工过程中按相关规范所规定的材料品种、规格、取样批量、取样数量、取样方法以及检测项目等内容所进行的鉴定、检查。比如：钢筋、水泥、砂石等材料的一般检测，混凝土和砂浆配合比设计、混凝土和砂浆试块、土工试验等。**企业管理费中的检验试验费只是作为施工企业内部质量保证措施的费用。**

不包括以下内容：

- (1) 超出相应规范规定，另外要求增加的鉴定、检查的费用；
- (2) 对新结构、新材料的试验费用；
- (3) 对构件做破坏性试验及其他特殊要求检验试验的费用；
- (4) 建设单位委托第三方专业检测机构进行的检验检测的费用，如桩基检测（静载试验、钻芯法、低应变法、高应变法、声波透射法等）、基坑监测等。

规范规定应由施工企业自检的项目（属于施工企业内部质量控制），如建设单位单独委托第三方机构检测，费用应由建设单位承担，企业管理费中的检验检测费不扣除。



费用组成及计算规则

以下解释仅适用于市政工程

10.费用项目组成中“其他项目费”：

其他项目费的构成内容视工程不同阶段组成也不相同。工程招投标阶段，由暂列金额、专业工程暂估价、计日工、总承包服务费、建设项目工伤保险、优质优价费及其他共 7 项构成；工程结算阶段，由价款调整、确定的专业工程（或专业分包）价格、确认的计日工价格、总承包服务费、建设项目工伤保险、优质优价费及其他（包括工期奖惩、质量奖惩等）构成，其中价款调整又由 8 小项组成（详见费用计算程序）。

(1) **施工总承包服务费**分为三部分：

①**承包人对发包人提供的材料（或设备）**进行管理、服务的，可按**甲供材料（或设备）金额的 1%**计取总承包服务费。

②**承包人对合同范围内的专业分包工程**（指发包人对相关专业单独发包的工程）提供配合、协调、现场管理、临设使用、竣工资料汇总等服务的，可按**专业分包工程金额的 3%**计取总承包服务费。

③**承包人对非合同范围内的发包人直接发包的工程**提供协调及配合服务的，按**双方约定**计算相关费用。



费用组成及计算规则

以下解释仅适用于市政工程

11. 措施项目有关说明:

序号	措施项目名称	有关说明
专业措施项目		
1	脚手架	包括安全网、密目网、钢板网，可参照定额计算
2	水上桩基础支架、平台	
3	桥涵支架	包括箱涵顶板支架，钢管柱支架
4	施工排水、降水	
5	围堰、筑岛	
6	便道、便桥	
7	洞内施工通风、供水、供电照明、通信设施、洞内外轨道铺设	
8	大型机械设备进出场及安拆	
9	立交箱涵顶进被交线路加固及安拆	按施工组织设计计算
10	市政工程地下管线交叉处理	定额计价时按费率计算，注意定额计价与清单计价时所包含的内容不同



费用组成及计算规则

以下解释仅适用于市政工程

11	施工监测、监控	
12	特殊地区施工增加	按施工组织设计计算
13	既有建（构）筑物、设施保护	按施工组织设计计算
14	施工围挡	未包括在安全文明施工措施费中，可参照定额计算
15	交通围护及疏导	见本节有关说明
16	市政工程定位复测	参照费率计算
17	市政工程智慧工地建设	参照费率计算
18	其他措施项目	包括水处理工程顶板满堂式钢管支架、地下管廊工程顶板满堂式钢管支架
通用措施项目		
1	夜间施工增加费	参照相应费率计算，包干使用
2	二次搬运费	
3	冬雨季施工增加费	
4	已完工程及设备保护费	



费用组成及计算规则

以下解释仅适用于市政工程

安全文明施工费		
1	安全施工费	按相关规定计算，费率不得低于规定费率
2	环境保护费	
3	文明施工费	
4	临时设施费	

其他说明：★★★★★

- ★根据 GB/T50857-2024 《市政工程工程量计算标准》规定，混凝土模板包含在相应混凝土构件工作内容中。招标人编制清单及最高投标限价时，可根据工程实际情况考虑是否在分部分项工程中单独编制模板清单项目，并且在编制说明中予以详细说明。
- ★混凝土泵送费、垂直运输费应包含在相应混凝土构件工作内容中。



费用组成及计算规则

以下解释仅适用于市政工程

12.市政工程取费有关说明:

2025年市政工程费用费率中，企业管理费和利润不再区分费率等级，编制最高投标限价和投标报价时可参照相应费率计算费用。

1.道路工程

道路工程适用于城市地面高速干道、主干道、次干道、支路、人行道以及市政广场、停车场，也适用于园林景区、公园、厂区等区域内**按市政标准设计**的道路、广场、停车场等，并包括交通设施工程，**单独施工的护坡、挡墙工程参照道路工程计取相关费用。**

2.桥梁工程

桥涵工程适用于立交桥、高架路、跨河桥、人行天桥、**明挖车行(或人行)通道**，单跨跨径 5m 以内、或多跨总长 8m 以内的各类拱涵、板涵，并包括相应的附属工程。



费用组成及计算规则

以下解释仅适用于市政工程

12.市政工程取费有关说明:

3.隧道工程

隧道工程适用于采用**暗挖方式**施工的各类岩石隧道和软土隧道，包括车行隧道、人行隧道、给排水隧道及电缆（公用事业）隧道等隧道工程，**并包括相应的装饰等附属工程。**

4.排水工程

排水工程适用于城镇范围内市政雨水、污水排水管网及各类沟渠、地下管沟（不区分净断面）工程，也适用于园林景区、公园、厂区等区域内按市政标准设计的雨水、污水排水管道，并包括土石方挖填、检查井等相应的附属工程。河道清淤、河道及护岸铺砌参照排水工程计算相关费用。**水平定向钻进工程随管线专业类别计取相关费用。当排水管道设计为压力管时，执行给水工程相应定额，并按给水工程相应费率取费。**



费用组成及计算规则

以下解释仅适用于市政工程

12.市政工程取费有关说明:

5.水处理工程

水处理工程适用于污水处理厂、雨水泵站、污水泵站、净水厂内的各类构筑物及水处理专用设备安装，并包括相应土石方工程、基坑及边坡支护等附属工程。**水处理构筑物内及构筑物之间的机电、照明、消防等相关设备、工艺管线安装工程执行安装工程相应费率标准。**建筑物执行建筑工程相应费率标准。

全地下式水厂（地下箱体）市政工程、土建工程共有的土石方、桩基、支护等，按从属于水厂主体的市政工程属性，执行水处理工程相应取费标准。地下箱体的池体和设备间执行水处理工程取费标准，其他执行建筑工程取费标准，或者由发承包双方协商确定。

6.生活垃圾处理工程

生活垃圾处理工程适用于生活垃圾填埋场、生活垃圾焚烧厂内相关设施及附属工程。当生活垃圾卫生填埋渗滤液处理作为一个单位工程时，执行水处理工程相关费率标准。



费用组成及计算规则

以下解释仅适用于市政工程

12.市政工程取费有关说明:

7.路灯工程

路灯工程适用于城镇范围内市政道路、高架桥、立交桥、地下通道的**功能性照明工程**，也适用于市政广场、园林景区、公园内草坪灯、地埋灯、庭院灯等**功能性照明**。城市立交桥、高架桥、广场、园林景区、公园等其他装饰照明、景观照明、艺术喷泉照明等执行安装工程相应取费标准。**随道路工程、路灯工程施工的通信、电力、交通排管参照路灯工程取费标准**，随管廊施工的配套排管并入管廊工程中取费。

8.城市地下综合管廊工程

城市地下综合管廊工程适用于**采用明挖方式施工**的地下综合管廊工程，并包括土石方工程、管廊装饰等附属工程。地下综合管廊中的机电、照明、消防等相关设备安装、管线安装均执行通用安装工程定额及相应费率。



Part 03

园林绿化工程消耗量定额有关问题说明



第一节——绿地整理

1.本章的人工回填种植土定额及第四章《通用工程》的人工松填土定额已综合考虑了整理绿化地相应用工，不可再单独计算整理绿化用地。**采用机械回填种植土、机械松填土的，可计取一次整理绿化用地。**

【执行中注意的问题】定额和清单使用的区别

24清单为减少栽植土回（换）填、绿地起坡造型与整理绿化用地间的计量争议，规定“栽植土回（换）填、绿地起坡造型中包含整理绿化用地工作内容，不另列整理绿化用地清单”。



第一章 绿化工程

第一节——绿地整理

050101003	栽植土回填	1. 回填土质要求 2. 回填土厚度		按设计图示需要 回填部分的体积 计算	1. 栽植土挖、运、回填 2. 清渣、耙细、平整 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输
050101004	栽植土换填	1. 换填土质要求 2. 换填土厚度	m ³	按设计图示需要 换填部分的体积 计算	1. 弃土挖、运 2. 栽植土挖、运、回填 3. 清渣、耙细、平整 4. 找平、找坡 5. 废弃物运输
050101005	整理绿化用地	找平找坡要求	m ²	按设计图示尺寸 以水平投影面积 计算	1. 排地表水 2. 就地挖填 3. 清渣、耙细、平整 4. 找平、找坡 5. 废弃物运输



感 谢 各 位
敬 请 指 正

